



COMMUNE DE
COMUNE DI
ETROUBLES

RÉGION AUTONOME
VALLÉE D'AOSTE
REGIONE AUTONOMA
VALLE D'AOSTA

1, rue de La Tour
11014 Etroubles
Aosta, Italia
tel. +39 0165 789101
fax +39 0165 789102
www.comune.etroubles.ao.it
info@comune.etroubles.ao.it
P.Iva - C.Fisc. 00101220077



AVVISO PER LA LOCAZIONE DI N. 21 POSTI AUTO NELL'AUTORIMESSA E DI N. 6 POSTI NEL PARCHEGGIO COPERTO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ETROUBLES

IL SEGRETARIO COMUNALE

RENDE NOTO

che il Comune di Etroubles intende concedere in locazione di n. 21 posti auto (dal n. 3 al n. 12 e dal n. 15 al n. 25 compresi) nell'autorimessa di proprietà comunale, sita nel Comune di Etroubles, in ruelle Millet n. 20, censito al N.C.E.U. al Fg. 17, mappale n. 166, sub. 7, e di n. 6 posti auto (dal n. 1 al n. 6 compresi) nel parcheggio coperto di proprietà comunale, sito nel Comune di Etroubles, in rue de La Tour, censito al Catasto Terreni al Fg. 17, mappale n. 1328.

CANONE E CRITERI DI ASSEGNAZIONE

La locazione dei posti auto nell'autorimessa è offerta al canone annuo di Euro 391,00 e la locazione dei posti auto nel parcheggio coperto è offerta al canone annuo di Euro 271,00.

Il canone dovrà essere corrisposto in rate annuali anticipate, entro la fine del primo mese di ciascun anno di locazione, mediante versamento presso la Tesoreria comunale. Il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, a partire dal 2° anno di locazione, in misura pari al 100% della variazione dell'indice dei prezzi al consumo accertata dall'ISTAT per le famiglie degli operai e degli impiegati, senza necessità di richiesta scritta da parte del Comune.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore dei possessori di patente di guida e di autoveicolo di proprietà sulla base dei criteri fissati nei punti da 3.1 a 3.5 del vigente "Regolamento comunale per l'assegnazione dei posti auto nell'autorimessa di proprietà comunale" che prevedono le seguenti **priorità** per le assegnazioni:

1. domande presentate da soggetti residenti e domiciliati stabilmente nel centro storico, inteso come agglomerato compreso fra la Strada Statale n. 27 e la strada comunale di Vachéry, il cui nucleo familiare non abbia la disponibilità di autorimesse o posti auto nel centro storico, ivi incluso, per i contratti in corso, i posti già assegnati nell'autorimessa comunale;
2. domande presentate da soggetti di cui al punto 1, il cui nucleo familiare disponga di un posto auto nel centro storico;
3. domande presentate da soggetti residenti e domiciliati stabilmente nel Capoluogo, ma fuori dal centro storico, il cui nucleo familiare non disponga di autorimesse o posti auto nella zona di residenza, ivi incluso, per i contratti in corso, i posti già assegnati nell'autorimessa comunale;
4. domande presentate dai soggetti di cui al punto 3, il cui nucleo familiare disponga di un posto auto nella zona di residenza;
5. richieste relative ad ulteriori posti auto da parte di soggetti di cui ai precedenti punti, nell'ordine di priorità nei medesimi stabiliti;

Qualora i posti disponibili non siano sufficienti a soddisfare le richieste di soggetti appartenenti alle medesime categorie, i posti verranno assegnati tramite sorteggio che verrà effettuato in seduta pubblica previa comunicazione agli interessati della data ed ora fissati per lo svolgimento dello stesso.

L'assegnazione del posto auto è personale e pertanto è vietato il subaffitto o la cessione d'uso a soggetti esterni al nucleo familiare di appartenenza dell'aggiudicatario, pena l'immediata risoluzione del contratto e la perdita del canone versato.

Ciascun soggetto potrà dichiarare di essere interessato alla locazione di un posto auto nella sola autorimessa, nel solo parcheggio coperto, ovvero in entrambi, indicando in tale ultimo caso l'immobile preferito in caso di diritto all'assegnazione per entrambe le tipologie.

DURATA

La durata della locazione è fissata per il periodo dal 01.10.2023 al 30.09.2026.

RINVIO

Tutte le altre norme contrattuali saranno oggetto di scrittura privata tra il Comune di Etroubles ed il conduttore assegnatario. Per la redazione del contratto e la necessaria assistenza il Comune di avvale dell'U.P.P.I di Aosta e le relative spese saranno ripartite in parti uguali tra i contraenti, con l'esclusione delle spese di bollo che saranno ad esclusivo carico della parte conduttrice.

MODALITÀ PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno far pervenire al Comune di Etroubles – Rue de La Tour n. 1, tramite servizio postale, posta elettronica, fax ovvero consegna a mano, **entro le ore 12.00 del giorno 15 settembre 2023, a pena di esclusione dalla procedura di assegnazione**, una istanza di ammissione alla procedura redatta in carta semplice, contenente gli estremi di identificazione dell'offerente, compreso Codice Fiscale, debitamente sottoscritta dall'interessato, con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento dello stesso; l'istanza dovrà essere formulata utilizzando preferibilmente l'apposito Modello "Allegato A", scaricabile dal sito internet del Comune oppure da ritirare presso lo stesso Comune. Il recapito dell'istanza di ammissione rimarrà ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile. A tale scopo farà fede il timbro, data e ora apposti sul plico all'atto del suo ricevimento dall'Ufficio protocollo del Comune.

INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni rivolgersi agli uffici comunali durante gli orari di apertura al pubblico (dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00 – tel. 0165 789101).

Etroubles, 31 luglio 2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa D'Anna Eloisa Donatella

Spett.le
Comune di Etroubles
Rue de La Tour, 1
11014 ETRoubles

ISTANZA DI AMMISSIONE

OGGETTO
**LOCAZIONE DI N. 21 POSTI AUTO NELL'AUTORIMESSA E DI N. 6 POSTI NEL
PARCHEGGIO COPERTO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ETRoubles**

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente e stabilmente domiciliato a _____ in via/piazza _____
C.F. _____,

DICHIARA

ai sensi del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni e della L.R. 19/2007, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, per le ipotesi di falsità in atti o dichiarazioni mendaci,

1. di non trovarsi nelle situazioni che costituiscono causa ostativa alla partecipazione alle procedure di gara e alla stipula di contratti con le pubbliche amministrazioni di cui all'art. 38 del D.L.gs.163/06 e s.m.i.;
2. di aver preso conoscenza delle condizioni e delle caratteristiche in fatto ed in diritto del bene da locare e di accettarle tutte integralmente ed incondizionatamente, esonerando l'Amministrazione da ogni responsabilità al riguardo;
3. di aver preso conoscenza dell'avviso e di accettare tutte le condizioni della locazione senza riserva alcuna, impegnandosi, in caso di aggiudicazione, ad intervenire alla stipula del relativo contratto;
4. di essere in possesso di patente di guida e di autoveicolo di proprietà;
5. *(barrare una sola delle caselle sottostanti)*
 - che il proprio nucleo familiare non dispone di autorimesse o posti auto - di proprietà, in locazione od altro - nel centro storico *(per coloro residenti nel centro storico)*
 - che il proprio nucleo familiare dispone di n. _____ autorimesse o posti auto - di proprietà, in locazione od altro - nel centro storico *(per coloro residenti nel centro storico)*
 - che il proprio nucleo familiare non dispone di autorimesse o posti auto - di proprietà, in locazione od altro - nella zona di residenza *(per coloro residenti nel capoluogo ma fuori del centro storico)*
 - che il proprio nucleo familiare dispone di n. _____ autorimesse o posti auto - di proprietà, in locazione od altro - nella zona di residenza *(per coloro residenti nel capoluogo ma fuori del centro storico)*
6. di essere interessato alla locazione di un posto auto *(barrare la casella che interessa)*
 - nella sola autorimessa
 - nel solo parcheggio coperto
 - in entrambi gli immobili, dichiarando fin d'ora che l'immobile preferito in caso di diritto all'assegnazione per entrambe le tipologie è il seguente:
_____ *(indicare autorimessa o parcheggio coperto)*

FIRMA

(con allegata fotocopia documento d'identità - art. 35, comma 1, L.R. 19/2007)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DEL D.LGS. 196/2003

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2006 (Codice della privacy), si informa che la raccolta ed il trattamento dei dati personali sono effettuati per finalità istituzionali, in particolare per le procedure di gara effettuate dal Comune di Etroubles.

Il conferimento dei dati è obbligatorio.

Il trattamento dei dati avviene manualmente o con l'ausilio di mezzi elettronici idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza.

I dati vengono conservati presso l'Ufficio segreteria e potranno essere comunicati all'Autorità giudiziaria e agli Uffici dell'Amministrazione regionale nell'ambito delle procedure attinenti le finalità istituzionali degli enti.

Gli interessati possono esercitare i diritti di cui all'art. 7 del d.lgs. 196/2003 e in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Etroubles, nella persona del Sindaco dott. Marco Calchera.

Il responsabile del trattamento è il Segretario comunale Dott.ssa D'Anna Eloisa Donatella.

FIRMA PER CONOSCENZA
