

COMUNE DI ETROUBLES

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

COMMUNE D'ETROUBLES

REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. **24****29/10/2009**

Oggetto: Variante generale al P.R.G.C. - Pronuncia del Consiglio Comunale sulle osservazioni pervenute in merito alla variante generale e contestuale adozione del testo definitivo della variante.

L'anno **duemilanove** addì **ventinove** del mese di **ottobre** alle ore **14** e minuti **00**, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

N.	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	TAMONE MASSIMO	x	
2	CERISEY FERRUCCIO	x	
3	JUGLAIR DANILO	x	
4	MACORI CLAUDIO	x	
5	MILLET ROBERTO	x	
6	FARINET DIEGO		x
7	MORTARA ERIK	x	
8	POMAT GERARD	x	
9	MARJOLET SERGIO	x	
10	STACCHETTI PAOLINO	x	
11	BIGNOTTI MARCO	x	
12	GALLONI PAOLA		x
	TOTALE	10	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Claudio Fabio Boschini il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. TAMONE MASSIMO nella sua qualità di PRESIDENTE assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.C. di ETROUBLES PRONUNCIA DEL CONSIGLIO COMUNALE SULLE OSSERVAZIONI PERVENUTE IN MERITO ALLA VARIANTE E CONTESTUALE ADOZIONE DEL TESTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la Legge Regionale 06/04/1998, n. 11;

VISTO l'art. 13 della L.R. 11/98 (*Adeguamento dei P.R.G.*) il quale ,testualmente, al comma 1 recita " *i PRG vigenti devono essere adeguati alle norme della presente legge e dei provvedimenti attuativi della stessa, nonché alle determinazioni del PTP*";

CONSIDERATO che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 25.01.2001, era stato conferito ai sigg. arch. Gian Franco Bellone, arch. Cristina Bellone, dott. Forestale Enrico Ceriani, ed al geol. Marco Vagliasindi, l'incarico per la redazione della Variante generale al vigente Piano Regolatore Generale di Etroubles per l'adeguamento al PTP e alla l.r. 11/98;

VISTO i commi n. 1, n.2 e n.3 dell'art. 15 della L.R. 11/98 (*Procedure per la formazione, l'adozione e l'approvazione della varianti sostanziali al PRG*);

DATO ATTO che gli elaborati costituenti la bozza di variante generale sono stati trasmessi dal comune di Etroubles, con nota prot. 3155/VI-1 del 17.06.2008, alla Direzione Urbanistica in data 02.07.2008;

PRESO ATTO che, con nota 13847/UR del 08.07.2008, la Direzione Urbanistica ha comunicato il nominativo del Responsabile dell'istruttoria nella persona dell'arch. Loris SARTORE;

Vista la nota prot. n. 15432/Ur del 23.07.2008 con la quale il Responsabile dell'Istruttoria evidenziava che gli atti della bozza di Variante generale presentata risultavano incompleti e pertanto, non sussistevano i presupposti per l'avvio delle procedure previste dal comma 2 dell'art. 15 della l.r. 11/98;

DATO ATTO che gli elaborati costituenti la bozza di variante generale sono stati trasmessi nuovamente dal comune di Etroubles, con nota prot. 4032/VI-1 del 25.08.2008, alla Direzione Urbanistica in data 27.08.2008;

CONSIDERATO che, con nota 1245/UR del 29.09.2008, la Direzione Urbanistica ha comunicato l'avvio del procedimento di istruttoria;

DATO ATTO che, con nota prot. 1129/TA del 29.09.2009 pervenuta a codesto Comune in data 02.02.2009 prot. n. 464, è stata trasmessa la *valutazione della Conferenza di pianificazione di cui all'art. 15 comma 3 della L.R. 11/98* ,tenutasi in data 22.01.2009, nella

quale si è espressa una valutazione positiva condizionata al recepimento delle indicazioni contenute nell'istruttoria stessa;

DATO ATTO che, con nota prot. 1035/TP in data 09.02.2009, pervenuta a codesto Comune in data 17.02.2009 prot. 745/VI-1, l'Assessorato Istruzione e Cultura - Dipartimento Soprintendenza per i beni e le attività culturali " ha ritenuto testualmente: "la fase di concertazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 comma 2 della L.R. 11/98 favorevolmente adempiuta";

VISTO che i professionisti incaricati per la redazione della variante generale hanno provveduto a modificare ed integrare gli elaborati al fine di recepire le indicazioni della Conferenza di pianificazione e hanno provveduto a depositare in Comune, in data 23.06.2009 con prot. n. 2814/VI-1, gli elaborati relativi al Testo Preliminare della variante generale e sostanziale ai fini dell'adozione ai sensi dell'art. 15 comma 4 della Lr 11/98;

VISTO l'art. 15, comma 4, della L.R. 11/98 (*Procedure per la formazione, l'adozione e l'approvazione della varianti sostanziali al PRG*) che così recita: "tenuto conto dell'esito delle attività di cui ai commi 1, 2, 3 il Consiglio Comunale con apposita motivata deliberazione adotta il testo preliminare della variante sostanziale";

DATO ATTO che il testo preliminare della variante generale al PRGC vigente, adottato in data 30.06.2009 con deliberazione di CC n. 20 e costituito dai seguenti elaborati tecnici:

a) CARTOGRAFIA MOTIVAZIONALE

M1 assetto generale del territorio e dell'uso turistico

M1A - scala 1:10.000

M1B - scala 1:5.000

M2 analisi dei valori naturalistici

M2A - scala 1:10.000

M2B - scala 1:5.000

M3 uso del suolo e strutture agricole

M3A - scala 1:10.000

M3B - scala 1:5.000

M4 analisi del paesaggio e dei beni culturali

M4A - scala 1:10.000

M4B - scala 1:5.000

M5 vincoli legge 431/85

M5A - scala 1:10.000

M5B - scala 1:5.000

b) CARTOGRAFIA PRESCRITTIVA

P1 tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali

P1a1 - scala 1:5.000

P1a2 - scala 1:5.000

P1a3 - scala 1:5.000

P1b1 - scala 1:2.000

P1b2 - scala 1:2.000

P1c - scala 1:1.000

P2 Tutela e valorizzazione naturalistica

P2a1 - scala 1:10.000

P2b1 - scala 1:2.000

P3 Elementi usi ed attrezzature con particolare rilevanza urbanistica

P3a1 - scala 1:5.000

P3a2 - scala 1:5.000

P3a1 - scala 1:5.000

P3b1- scala 1:2.000

P3b2- scala 1:2.000

P4 zonizzazione, servizi e viabilità del PRG

P4a1- scala 1:5.000

P4a2- scala 1:5.000

P4a3- scala 1:5.000

P4b1-in scala 1:2000

P4b2-in scala 1:2000

P4c - Classificazione edifici nelle sottozone di tipo A in scala 1:1000

P4d schedatura degli edifici nelle sottozone di tipo A

P4D - Ab1- Bourg

P4D - Ad1 - Echevennoz-Dessous

P4D - Ae1 - Eternod-Dessus

P4D - Ae2 - Eternod-Dessous

P4D - Ae3 - Le Bezet Prailles-Dessus

P4D - Ae4 - Veyaz

P4D - Ae5 - Veyaz-de-Cerisey

P4D - Ae6 - Prailles-Dessous

P4D - Ae7 - Prailles-Dessus

P4D - Ae8 - Pallais-Dessous

P4D - Ae9 - La Collère

P4D - Ae11 - Le Cognon

P4D - Ae12 -Chez-Les Grange

P4D - Ae13 - Chez-Les-Millet

P4D - Ae14 - Le Creton

P4D - Ae15 - Chez-Les-Blanc-Dessus

P4D - Ae16- Chez-Les-Blanc-Dessous

P4D - Ae17 - Echevennoz

P4D - Ae18 - Echevennoz-Dessus

P4D - Af1 - Capoluogo lungo Artanavaz;

P4e classificazione degli edifici esterni alle sottozone di tipo A in scala 1:1000

P4f schedatura degli edifici esterni alle sottozone di tipo A in scala 1:1000

c) relazione

d) norme di attuazione

è stato depositato in pubblica visione per 45 giorni consecutivi e contestualmente, ne è stata data tempestiva informazione ai cittadini tramite comunicato agli organi di informazione a carattere locale e regionale;

VISTO che, in seguito al deposito in pubblica visione, ai sensi dell'art. 15, comma 5, chiunque ha facoltà di produrre osservazioni, nel pubblico interesse;

CONSIDERATO che sono pervenute n. 5 osservazioni che si allegano alla presente (**Allegato A**);

RITENUTO necessario procedere all'adozione del testo definitivo della Variante Generale ;

DATO ATTO che, a seguito di incontri avvenuti tra l'Amministrazione Comunale, i professionisti incaricati della redazione del P.R.G.C. e l'Ufficio Tecnico comunale si è proceduto alla valutazione delle osservazioni pervenute;

VISTO che è stato formulato un documento (*Allegato B*) contenente:

- le controdeduzioni alle osservazioni pervenute,
- elaborati grafici descrittivi (tav. nn. P4b1-in scala 1:2000 e P4b2-in scala 1:2000 - P4 zonizzazione, servizi e viabilità del PRG);
- tabelle delle NTA modificate (pag nn. -71-90-95-96-106-108—131-183)

ACCERTATA la coerenza al P.T.P. della Variante Generale di cui è oggetto in quanto la stessa variante si è resa necessaria per le seguenti motivazioni:

- adeguamento alle determinazioni del P.T.P. con particolare attenzione alla salvaguardia ed alla valorizzazione dei beni culturali ed ambientali ed agli sviluppi urbanistici;
- presenza di ambiti in edificabili, in particolare frane ed inondazioni definiti ai sensi del titolo V della L.R. 11/98 e s.m.i.

APPROFONDITO l'esame sulle singole osservazioni e procedutosi a singole votazioni sulle controdeduzioni alle stesse ;

Dato atto che le controdeduzioni proposte sono state approvate con voti unanimi e palesi essendosi assentati, in quanto parenti, il Sindaco nella votazione sull'osservazione presentata dai sigg. Munier Lidia e Picone Ferdinando, Giovanna e Fabio e l'Assessore Juglair Danilo in quella sull'osservazione dei sigg. Ronc Marco e Gemma;

Dato atto, infine, che l'intero provvedimento proposto è stato approvato con voti favorevoli unanimi e palesi;

VISTO il parere favorevole del Segretario comunale in ordine alla legittimità del provvedimento, ai sensi dell'art. 59, comma 2, della l.r. n. 45/1995 e successive modificazioni ed integrazioni;

DELIBERA

1. DI FARE PROPRIE le controdeduzioni alle osservazioni pervenute riportate nell'*Allegato B* e meglio evidenziate negli allegati grafici e nelle tabelle delle NTA allegati ;
2. DI DEMANDARE ai tecnici incaricati la predisposizione di adeguamento ai sensi del comma 6 dell'art. 15, della l.r. 06.04.1998 n.11, degli elaborati formanti il testo definitivo della variante generale al P.R.G.C. sulla scorta delle modifiche riportate nell' *Allegato B*;
3. DI RITENERE adottato il testo definitivo della Variante Generale ai sensi del comma 6 dell'art. 15 della L.R. 11/98;

4. DI DARE ATTO che il testo definitivo della variante sostanziale al P.R.G. sarà trasmesso alla struttura regionale competente in materia urbanistica;
5. DI DARE ATTO della coerenza al P.T.P. della variante generale di cui è oggetto.

Per quanto concerne il parere di legittimità esprime parere favorevole:

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere favorevole:

Per quanto concerne la copertura finanziaria esprime parere favorevole:

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere favorevole:

Letto, confermato e sottoscritto.
In originali firmati

IL PRESIDENTE
f.to MASSIMO TAMONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Claudio Fabio Boschini

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Attesto che il presente verbale verrà pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15
giorni consecutivi a partire dal **02/11/2009** ai sensi dell'art. 52 bis della l.r. n. 54/1998.

Etroubles, lì **02/11/2009**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Claudio Fabio Boschini

=====

Copia conforme all'originale per uso amministrativo .

Etroubles, lì **02/11/2009**

IL SEGRETARIO COMUNALE
Claudio Fabio Boschini

=====

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è esecutiva dal primo giorno di pubblicazione ai sensi dell'art. 52
ter della l.r. 54/98.

Etroubles, lì **02/11/2009**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Claudio Fabio Boschini

=====