

COMUNE DI ETROUBLES

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

COMMUNE D'ETROUBLES

REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. **9****14/04/2014**

Oggetto: **Adozione del nuovo Regolamento edilizio comunale, come previsto dall'art. 54, comma 5, della l.r. 06.04.1998, n. 11.**

L'anno duemilaquattordici addì quattordici del mese di **aprile** alle ore **14** e minuti **00**, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

N.	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	TAMONE MASSIMO	x	
2	BIGNOTTI MARCO GIUSEPPE	x	
3	CERISEY FERRUCCIO	x	
4	MARJOLET SERGIO	x	
5	GERBORE MICHEL	x	
6	CHAPPUIS DENISE		x
7	COLLOMB MONICA ALFONSINA	x	
8	MACORI PAOLO	x	
9	POMAT MURIEL		x
10	CERISE CARLO	x	
11	MARGUERET ANGELO	x	
12	BRACCO CRISTINA	x	
13	VIRGILIO DIEGO		x
	TOTALE	10	03

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sabina Rollet il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. TAMONE MASSIMO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Adozione del nuovo Regolamento edilizio comunale, come previsto dall'art. 54, comma 5, della l.r. 06.04.1998, n. 11.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Attesa la propria competenza in merito all'adozione del presente atto ai sensi dell'articolo 13, comma 1, lett. a), dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 20 dicembre 2001;

Considerato che il Comune Etroubles ha provveduto ad adeguare al P.T.P. il proprio P.R.G. mediante variante generale;

Visto il testo definitivo della Variante generale al PRG, adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 24 del 29 ottobre 2009;

Richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 508 del 26 febbraio 2010 avente ad oggetto: "Comune di Etroubles - Variante sostanziale generale al piano regolatore generale comunale vigente, adottata con deliberazione consiliare n. 24 del 29/10/2009. Proposta al Comune di modificazioni ai sensi dell'art. 15, comma 12, della l.r. 6 aprile 1998, n. 11";

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 4 del 7 aprile 2010, pubblicata in data 27.04.2010 sul Bollettino ufficiale della Regione n. 18, con la quale sono state accolte integralmente le proposte di modificazione della Giunta regionale con deliberazione n. 508 del 26 febbraio 2010 in merito alla variante generale al P.R.G.C.;

Rilevato che risulta ora necessario adeguare il vigente regolamento edilizio di Etroubles al fine di renderlo coerente con le disposizioni del P.R.G., con il PTP e con le leggi di settore;

Richiamato l'articolo 54 (Regolamento edilizio tipo. Approvazione del regolamento edilizio) della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 "Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta" ed esaminati, in particolare, il comma 1, ai sensi del quale "*La Giunta regionale approva, con propria deliberazione, da pubblicare nel Bollettino ufficiale della Regione, un regolamento edilizio tipo da porre a disposizione dei Comuni*", il comma 4, primo periodo, secondo cui "*Nel caso di regolamento edilizio comunale conforme al regolamento edilizio tipo, con sole integrazioni di commi o di articoli, il testo è adottato dal Consiglio comunale e trasmesso alla struttura regionale competente in materia di urbanistica per l'espressione del parere relativo alla coerenza con le leggi di settore e la disciplina urbanistica, da rilasciare entro sessanta giorni*" ed il comma 5, ai sensi del quale "*I comuni che non intendono avvalersi del regolamento edilizio tipo predispongono autonomamente un testo di regolamento edilizio, lo adottano con deliberazione del Consiglio comunale e lo trasmettono alla struttura regionale competente in materia di urbanistica per l'espressione del parere di cui al comma 4, da rilasciare entro novanta giorni. In caso di parere favorevole condizionato con proposta di modificazioni, il Comune provvede in conformità alle medesime*";

Richiamata la deliberazione di Giunta regionale n. 629 del 12 aprile 2013 avente ad oggetto: "Approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo, ai sensi dell'articolo 54 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11";

Richiamata l'informativa dell'Assessorato territorio ambiente del 24.04.2013, prot. n. 3880/TA, circa il nuovo regolamento edilizio tipo;

Considerato che l'Amministrazione ha affidato all'Ufficio tecnico comunale, supportato dalla commissione edilizia comunale, l'incarico di provvedere alla elaborazione del nuovo testo del regolamento edilizio comunale in armonia con il regolamento edilizio tipo regionale di cui all'allegato A) della richiamata deliberazione di Giunta regionale n. 629/2013;

Dato atto che nel corso dei lavori di elaborazione del nuovo regolamento edilizio è emersa la necessità di procedere ad una modifica sostanziale di alcuni articoli del regolamento edilizio tipo al fine di meglio chiarire aspetti realizzativi ed applicativi edilizi e tenere conto delle peculiarità tipologiche dell'edificato del territorio comunale, nonché alla soppressione di altri articoli, che costituiscono modifiche ulteriori rispetto alle sole integrazioni di commi o di articoli di cui all'art. 54, comma 4, della l.r. n. 11/1998 e che pertanto risulta necessario effettuare la procedura di adozione ed approvazione di cui al comma 5 dello stesso art. 54;

Visti gli atti istruttori dell'Ufficio tecnico comunale;

Visto l'allegato testo del nuovo Regolamento edilizio comunale;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione il Segretario comunale ha espresso parere favorevole, ai sensi di legge, sotto il profilo della legittimità;

Con voti unanimi favorevoli espressi palesemente

DELIBERA

1. di adottare l'allegato testo del nuovo Regolamento edilizio comunale di Etroubles, ai sensi dell'art. 54, comma 5, della l.r. n. 11/1998;
2. di trasmettere, ai sensi dell'art. 54, comma 5, della l.r. n. 11/1998, il testo del Regolamento edilizio comunale adottato alla struttura regionale competente in materia di urbanistica per l'espressione del parere relativo alla coerenza con le leggi di settore e la disciplina urbanistica, da rilasciare entro novanta giorni;
3. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del deliberato.

Letto, confermato e sottoscritto.



IL PRESIDENTE
TAMONE MASSIMO

IL SEGRETARIO COMUNALE

Sabina Rollet

=====

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Attesto che il presente verbale verrà pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **16/04/2014** ai sensi dell'art. 52 bis della l.r. n. 54/1998.

Etroubles, lì **16/04/2014**



IL SEGRETARIO COMUNALE

Sabina Rollet

=====

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è esecutiva dal primo giorno di pubblicazione ai sensi dell'art. 52 ter della l.r. 54/98.

Etroubles, lì **16/04/2014**



IL SEGRETARIO COMUNALE

Sabina Rollet