



Bureau de presse
Ufficio stampa
COMUNICATO STAMPA
Aosta, venerdì 26 febbraio 2010

NUOVA VARIANTE GENERALE SOSTANZIALE DEL PIANO REGOLATORE DI ETROUBLES

L'Assessorato del territorio e ambiente informa che la Giunta regionale ha approvato oggi, **venerdì 26 febbraio 2010**, la variante generale al Piano Regolatore del Comune di Etroubles, proponendo alcune modificazioni per adeguarla alla legge regionale 11/1998 e al Piano Territoriale Paesistico.

Ora il Consiglio comunale dovrà esaminare le proposte di modificazioni e decidere in merito al loro accoglimento. In caso affermativo, la Variante Generale Sostanziale entra in vigore a pieno titolo.

La variante generale al Piano regolatore del Comune di Etroubles si pone tra gli obiettivi generali, orientati allo sviluppo sostenibile e in relazione ai caratteri distintivi ed alle risorse in campo, la valorizzazione dell'identità territoriale attraverso il mantenimento degli insediamenti storici del paesaggio, lo sviluppo di un turismo rurale che meglio si adatti alle peculiarità locali, il sostegno delle attività artigianali diffuse di piccole e medie dimensioni a basso impatto ambientale, l'ammodernamento della rete infrastrutturale e di servizi e il sostegno della domanda abitativa.

Con la variante generale vengono confermate le zone edificabili esistenti (con una superficie di 65.943 mq) e previsti modesti ampliamenti (circa 2192 mq) con la definizione di due nuove zone edificabili (di 7227 mq). L'insediabilità totale negli interventi di nuova edificazione risulta essere di circa 180 unità (nel 2008 i residenti erano 487).

La variante al Piano Regolatore conferma sostanzialmente le zone agricole attraverso un'attenzione particolare alle diverse situazioni colturali. In particolare, per quanto attiene al settore zootecnico, l'unico rilevante all'interno del comparto agricolo, le scelte pianificatorie sono rivolte ad identificare e perimetrare le stalle razionali, a consentire la realizzazione di nuovi fabbricati rurali per favorire l'insediamento di nuove aziende o la rilocalizzazione di quelle collocate in aree urbanizzate e a vincolare le nuove strutture all'acquisizione del giudizio di razionalità da parte delle strutture regionali competenti.

Per quanto riguarda il settore turistico, il Comune prevede il mantenimento e il potenziamento delle strutture e delle infrastrutture turistiche.

Con l'adeguamento al Piano Territoriale Paesistico la disciplina urbanistica comunale si è armonizzata agli indirizzi della pianificazione territoriale regionale con particolare attenzione all'articolazione del territorio nei diversi sistemi ambientali.

Con quello di Etroubles e dopo Fontainemore, Pollein, Nus, Challand-Saint-Victor, Aosta, Gignod, Pont-Saint-Martin, Saint-Christophe e Donnas, sono ora dieci i Comuni che hanno provveduto ad adeguare i propri Piani regolatori alla legge regionale 11/1998 e al Piano Territoriale Paesistico. Mentre sono 18 le bozze di varianti generali valutate dalla Regione o in corso di istruttoria presso gli uffici regionali.

